¿En qué consiste?

Project Management Consultant ofrece servicios de administración de construcción y consultorías en proyectos de construcción y mudanzas, enfocados a garantizar el mejor resultado para sus proyectos.



Nuestro equipo de profesionales de la Construcción cuenta con el conocimiento de las mejores prácticas de la Administración de Proyectos y la experiencia en los campos de ingeniería y construcción, ofreciendo soluciones optimas para los retos encontrados diariamente en los proyectos de Construcción. Trabajamos en colaboración con los arquitectos, ingenieros, proveedores, contratistas y el cliente para facilitar una integración eficiente de las diferentes etapas del proyecto. Ofrecemos servicios desde el inicio de los proyectos hasta el cierre de los mismos, con la meta de completar los proyectos en tiempo y costo estipulados, minimizando la exposición del Cliente a los riesgos encontrados en los proyectos de construcción.

Ya sea que su necesidad sean edificaciones o infraestructura, edificios nuevos o remodelaciones internas, Project Management Consultant cuenta con un equipo ideal para manejar sus proyectos y cumplir sus objetivos.

1. Administración de Programas y Proyectos

Actuando como representantes del dueño, manejamos sus proyectos de construcción desde la fase inicial, continuando la pre-construcción (diseño y adquisición), construcción y cierre. Nuestro servicio de administración de programa ayuda a nuestros Clientes a mantener

múltiples proyectos interrelacionados en sincronía, dentro de tiempo y presupuesto, reduciendo los riesgos creados por el número de relaciones entre estos proyectos.

Fase Inicial

Durante la fase inicial, realizamos los siguiente servicios:

xxx

- Análisis del Alcance preliminar del proyecto
- Definición de sus Objetivos y Metas
- Análisis del plan de negocios
- Evaluación de Estudios de factibilidad del proyecto
- Identificación de riesgos asociados

Fase de Pre-construcción

En la etapa de pre-construcción ofrecemos:

xxxxx

- Selección del equipo de diseño
- Coordinación de fase de diseño

- Preparación de estrategias de compras

- Gestión del proceso de licitación de los contratos de construcción

- Análisis de flujos de caja

- Evaluación y ajustes de los presupuestos, cronograma y documentos contractuales

- Análisis de ingeniería de valor y constructabilidad, entre otros

Fase de Construcción

En la etapa de construcción ofrecemos:

xxxxx

- Coordinación, monitoreo y control de los diferentes contratos de construcción, incluyendo manejo

- Inspección de Obra (Aseguramiento de Calidad)

- Seguimiento del plan maestro de la obra y presupuesto en miras a la minimización de riesgos

- Documentación del proyecto, utilizando los procedimientos y plantillas propias de Project Manage

- Informes de Avances y Progreso

Fase de Cierre

En la etapa de cierre, ofrecemos lo siguiente:

xxxxx

- Asegurar la documentación completa de todos planos de campo, manuales de mantenimiento, pe

- Incorporación de actividades que se hayan dejado fuera de los contratos de construcción, como p

- Cierre administrativo de los diferentes contratos, para minimizar posibles reclamos por parte de la

- Cierre contables para poder realizar el análisis final de los proyectos y comprobar que las metas fi

2Asesorías y Consultorías

Proporcionamos servicios especializados de consultoría, asesoría y orientación a Clientes, basados en nuestras múltiples experiencias para apoyar a nuestros Clientes a tomar decisiones claves en sus proyectos de Construcción. Asistimos a Organizaciones con equipos dedicados al manejo de proyectos para incrementar y mejorar su capacidad de administrar sus proyectos de construcción, utilizando nuestro conocimiento y experiencia para apoyar los objetivos de nuestros Clientes.

Nuestro servicio de Consultoría en Estrategia de Crecimiento de espacios físicos ayuda a las empresas a decidir la mejor estrategia de crecimiento para sus instalaciones, apoyando el plan de crecimiento de negocio, minimizando los problemas de falta de oficinas, eliminación de espacios comunes y otros. El éxito de un buen proyecto empieza analizando todas las opciones, y escogiendo la que mejor se ajuste al negocio, y esta consultoría logra esto para nuestros Clientes.

PMI, PMBOK, PMP, CAPM y Logo de Proveedor Registrado de Educación del PMI, son marcas registradas por el Project Management Institute Inc.